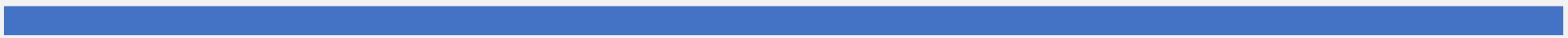


ALGEMENE VOORWAARDEN INSPECTIES - *DCION





OMVANG *Decision Datacenter Partners b.v. (KvK 59732717)

- 1 Deze algemene voorwaarden maken deel uit van aanbiedingen en (raam) overeenkomsten inzake het verrichten van leveringen en/ of diensten door *DCION Inspecties & Advisering (hierna: Opdrachtnemer). Deze algemene voorwaarden prevaleren boven de algemene of inkoopvoorwaarden van opdrachtgever, tenzij door beide partijen hiervan uitdrukkelijk is afgeweken en deze afwijkingen schriftelijk zijn vastgelegd in de overeenkomst. Een verwijzing naar de voorwaarden van opdrachtgever naar eigen voorwaarden wordt door Opdrachtnemer niet aanvaard. Naast en in aanvulling op het bepaalde in lid 1 zijn deze algemene voorwaarden van toepassing indien de opdrachtgever de gelding ervan in eerdere overeenkomsten met de Opdrachtnemer heeft aanvaard. De opdrachtgever aanvaardt de gelding van deze algemene voorwaarden op alle toekomstige transacties met de Opdrachtnemer.
- 2 Materialen zijn niet in de prijs inbegrepen tenzij anders vermeld.

AANBIEDINGEN EN OFFERTES

- 1 De aanbieding van de Opdrachtnemer is vrijblijvend: hij kan zijn aanbieding nog vlak na ontvangst van de aanvaarding daarvan herroepen tenzij die aanbieding een termijn voor aanvaarding bevat en de termijn nog niet is verstreken.
- 2 De inhoud van alle aanbiedingsdocumenten, zoals tekeningen, beschrijvingen of

specificaties, is zo nauwkeurig mogelijk, doch is niet bindend.

- 3 De opdrachtgever dient de informatie uit de aanbiedingsdocumenten vertrouwelijk te behandelen en mag deze niet voor eigen gebruik of gebruik door derden aanwenden of aan derden bekend maken.
- 4 Indien op basis van de aanbiedingsdocumenten geen Overeenkomst tot stand komt, dienen al deze documenten op eerste verzoek van de Opdrachtnemer terstond door de opdrachtgever en voor zijn rekening en risico te worden geretourneerd aan het adres van de Opdrachtnemer.
- 5 Indien op basis van een aanbieding van de Opdrachtnemer geen Overeenkomst tot stand komt heeft de Opdrachtnemer ten laste van de opdrachtgever recht op een redelijke vergoeding van de aan zijn prijsaanbieding verbonden kosten, zoals de kosten van ontwerpen of begroten, conform artikel 7:405 van het Nederlands Burgerlijk Wetboek. Betaling van de verschuldigde aanbiedingskosten vindt plaats binnen twee weken na de datum van de betreffende factuur.

TIJDSTIP WERKZAAMHEDEN

- 1 De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd volgens een door Opdrachtnemer op te stellen planning, waarvan een exemplaar aanwezig zal zijn bij de Opdrachtgever.
- 2 Alle werkzaamheden worden verricht binnen de normale werktijden (maandag t/m vrijdag van 08.00 uur tot 16.30 uur) van Opdrachtnemer.

Indien dit het gebruik van de installatie(s) nadelig beïnvloedt kan hiervan worden afgeweken.

- 3 Werkzaamheden buiten normale werktijden van de Opdrachtnemer zullen worden verrekend volgens de overeengekomen tarieven.

VERPLICHTINGEN VAN OPDRACHTGEVER

- 1 Werkzaamheden buiten normale werktijden van de Opdrachtnemer zullen worden verrekend volgens de overeengekomen Opdrachtgever zal zorgdragen voor:
 - a Het op de hoogte stellen van eventuele gebruikers van de installaties van de werkzaamheden van Opdrachtnemer en het tijdstip waarop deze worden uitgevoerd.
 - b Het vrije toegang verlenen aan Opdrachtnemer tot het terrein, het gebouw en de locatie waar de installatie(s), waaraan moet worden gewerkt, zich bevinden.
 - c Het tijdig ter beschikking stellen aan Opdrachtnemer van alle op de installatie(s) betrekking hebbende documentatie (elektrische werkingsschema's, onderhouds- en bedieningsvoorschriften e.d.). De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van deze informatie, gegevens, beslissingen en wijzigingen.
 - d Voor schone, veilige en gezonde werkomstandigheden.
 - e Het beschikbaar stellen van voor de uitvoering van de opdracht benodigde bedrijfsmiddelen (waaronder water en elektriciteit).
- 2 Opdrachtgever vrijwaart Opdrachtnemer voor aanspraken van derden

- in verband met de in het vorige lid genoemde documentatie, hulpmiddelen en bedrijfsstoffen.
- 3 Indien door eisen van Opdrachtgever en/of ten gevolge van wettelijke bepalingen het noodzakelijk is dat meer dan een persoon op de werklocatie aanwezig is zal Opdrachtgever zich verplichten hiervoor toezicht en/of middelen beschikbaar te stellen.
 - 4 Indien met normale hulpmiddelen de installatie(s) niet bereikbaar zijn, zal Opdrachtgever specifieke hulpmiddelen ter beschikking stellen aan Opdrachtnemer. Hiertoe behoren: steigermateriaal, hoogwerkers, buitenproportionele ladders, etc.
 - 5 De kosten voor het eventueel huren van deze hulpmiddelen zijn voor rekening van Opdrachtgever.
 - 6 Wachtijden worden in rekening gebracht indien door aan Opdrachtgever toe te rekenen oorzaken de technici van Opdrachtnemer op de afgesproken tijden niet terstond met de werkzaamheden aan de installatie(s) kunnen beginnen of deze niet continu kunnen uitvoeren.
 - 7 De opdrachtgever zorgt er voor, dat de Opdrachtnemer tijdig beschikt over de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen of toestemmingen die noodzakelijk zijn voor de opzet van de werkzaamheden of het gebruik van de installatie en waarvan is overeengekomen dat die door of namens hem ter beschikking zullen worden gesteld. Indien de opdrachtgever in de nakoming van deze verplichting tekort schiet, kan de Opdrachtnemer de
- Overeenkomst ontbinden en aanspraak maken op schadevergoeding.
- 8 De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de toestand van de gebouwen/locaties waar en de installaties of delen daarvan rondom, waaronder, waarin of waarboven de werkzaamheden worden verricht, alsmede voor de omstandigheden die de uitvoering van de werkzaamheden verhinderen of ernstig belemmeren. De opdrachtgever is verplicht de Opdrachtnemer en diens personeel tijdig voor gevaarlijke situaties te waarschuwen.
 - 9 De opdrachtgever zorgt tijdig voor informatie over de aard en inhoud van de werkzaamheden van nevenaannemers en andere derden die door hem worden ingeschakeld, het voorziene tijdstip waarop zij worden verricht, alsmede de coördinatie daarvan, zodat de Opdrachtnemer in zijn aanbieding met deze informatie rekening kan houden. Uitsluitend de opdrachtgever is verantwoordelijk voor de coördinatie van deze werkzaamheden, voor zover niet iets anders is overeengekomen.
 - 10 De opdrachtgever is buiten de werktijden van de Opdrachtnemer verantwoordelijk voor de goederen en eigendommen van de Opdrachtnemer, zoals materialen, voertuigen, werktuigen en (meet) gereedschappen die op het werk zijn aangevoerd.
 - 11 De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de vertragingen en/of kosten als gevolg van de naleving van wettelijke voorschriften
- en beschikkingen van overheidswege, alsmede van voorschriften van bijzondere aard, zoals technische en industriële normen, die na de aanbidding worden gewijzigd of in werking treden.
- 12 Het is de opdrachtgever niet toegestaan om de Opdrachtnemer, zijn personeel of diens hulppersonen aanwijzingen te geven die niet in verband staan met de werkzaamheden of strijdig zijn met de aard van de Overeenkomst. De opdrachtgever dient de werkzaamheden van de Opdrachtnemer zo weinig mogelijk te verstoren.
 - 13 Het is de opdrachtgever, gedurende de looptijd van de Overeenkomst tot één jaar na beëindiging daarvan, niet toegestaan om medewerkers van de Opdrachtnemer die bij de uitvoering van de Overeenkomst betrokken zijn geweest in dienst te nemen, dan wel anderszins voor zich te laten werken.
 - 14 Het is de opdrachtgever in geval van detachering niet toegestaan deze gedetacheerde personen gedurende de looptijd van de detachering tot één jaar direct na het einde van de detachering in dienst te nemen, dan wel anderszins voor zich te laten werken.
 - 15 De opdrachtgever verbeurt een onmiddellijk opeisbare en niet voor rechterlijke matiging vatbare boete ten belope van 3 bruto jaarsalarissen van de desbetreffende medewerker bij overtreding van de in lid 1 en 2 genoemde verplichting.

EIGENDOMSVORBEHOUD

- 1 Alle voor de werkzaamheden bestemde goederen, zoals materialen of onderdelen, worden eigendom van de opdrachtgever nadat deze aan al zijn financiële verplichtingen uit de Overeenkomst heeft voldaan, met inbegrip van hetgeen de opdrachtgever wegens zijn tekortschieten in zijn verplichtingen verschuldigd mocht worden.

TOETSING (SECOND OPINION), AANVAARDING EN OPLEVERING

- 1 De opdrachtgever is bevoegd om via controles, beproevingen of tests te toetsen of de werkzaamheden en resultaten van werkzaamheden voldoen aan de eisen die voortvloeien uit de Overeenkomst.
- 2 Toetsing door of namens de opdrachtgever geschiedt, na overleg met de Opdrachtnemer, tenzij iets anders is overeengekomen, voor rekening en risico van de opdrachtgever. De Opdrachtnemer zal de opdrachtgever binnen redelijke grenzen hierbij de noodzakelijke medewerking verlenen.
- 3 Het uitbrengen van een (definitief) keuringsrapport of certificaat, over verwijzing naar de beschikbaarheid hiervan op de online database van Opdrachtnemer, geldt als opleveringsmoment voor Opdrachtnemer en vormt tegelijkertijd het moment van aanvaarding.
- 4 Zodra de Opdrachtnemer te kennen heeft gegeven dat de resultaten van de werkzaamheden gereed zijn voor aanvaarding en de opdrachtgever de toetsing niet binnen redelijke termijn

(de reclamatietermijn van Opdrachtnemer) keurt en al dan niet onder voorbehoud aanvaardt dan wel onder aanwijzing van de gebreken weigert, worden de resultaten van de werkzaamheden geacht stilzwijgend te zijn aanvaard.

- 5 Kleine gebreken die vóór de betalingstermijn kunnen worden hersteld, mogen geen reden tot weigering zijn, mits zij de veiligheid van de installatie niet in de weg staan.
- 6 Na de aanvaarding worden de resultaten van de Werkzaamheden als opgeleverd beschouwd. De Opdrachtnemer is bevoegd de oplevering te verdelen in een aantal deelopleveringen.
- 7 Worden de resultaten van de werkzaamheden door de opdrachtgever (stilzwijgend) aanvaard, dan wordt als het tijdstip van aanvaarding aangemerkt de dag van de in lid 4 bedoelde kennisgeving.
- 8 Op verzoek van de opdrachtgever kan de aanvaarding van de resultaten van de werkzaamheden ook zonder de kennisgeving krachtens lid 4 plaatsvinden. Hiertoe deelt de opdrachtgever de Opdrachtnemer schriftelijk mee de werkzaamheden als aanvaard te beschouwen. De datum van verzending van deze mededeling geldt als het tijdstip van aanvaarding.

RECHTEN EN Plichten VAN OPDRACHTNEMER

- 1 Alle te verrichten werkzaamheden aan de installaties worden door Opdrachtnemer gerapporteerd aan Opdrachtgever.
- 2 Opdrachtnemer gaat uit

van goed functionerende en in goede staat verkerende installatie(s).

- 3 De Opdrachtnemer geeft naar beste vermogen en tijdig desgevraagd instructies voor het in- en uitbedrijf stellen en bedrijfsvaardig houden van de installatie.
- 4 Opdrachtnemer zal, indien noodzakelijk, voorstellen doen aan Opdrachtgever ter verhoging van de bedrijfszekerheid van de installatie(s). Dit geldt met name als de installatie(s) de geplande en/of algemeen erkende economische levensduur overschrijden.
- 5 De Opdrachtgever zal wijzigingen inzake het gebruik en/of bestemming van het pand waarin de installatie(s) zich bevinden aan Opdrachtnemer melden.
- 6 Opdrachtnemer is gerechtigd in overleg met Opdrachtgever de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk uit te besteden aan derden. Onder derden worden verstaan gediplomeerde freelancers, die conform het juiste kwaliteitsniveau handelen zodat uw opdrachtgevers (opdrachtgever en) altijd aan de wettelijke eisen voldoen met de door ons uitgevoerde inspecties aan installaties.
- 7 Relevante Diploma's en certificeringen worden op aanvraag ter beschikking gesteld.
- 8 De Opdrachtnemer is verplicht om alle gegevens van de opdrachtgever vertrouwelijk te behandelen, voor zover deze gegevens als zijnde vertrouwelijk aan de Opdrachtnemer bekend zijn gemaakt, en er voor te zorgen dat zijn personeel die vertrouwelijkheid respecteert.

PRIJS EN BETALING

- 1 Alle vermelde bedragen zijn exclusief BTW.
- 2 Opdrachtgever verbindt zich de facturen voor het verrichten van de werkzaamheden zonder recht op korting, inhouding of verrekening binnen 30 dagen na factuurdatum te voldoen, tenzij expliciet schriftelijk anders overeengekomen.
- 3 Alle prijzen en tarieven zijn gebaseerd op een normale werkweek van maandag tot en met vrijdag.
- 4 Alle werkzaamheden die worden verricht buiten de normale arbeidstijden per kalenderdag worden verrekend tegen de in de Overeenkomst vastgelegde tarieven en toeslagen, uitgaande van de normale werktijden van de Opdrachtnemer. Alle wachturen resp. uitvaluren voor personeel resp. materieel van de Opdrachtnemer veroorzaakt door de opdrachtgever worden verrekend op basis van de in de Overeenkomst vastgelegde tarieven.
- 5 De opdrachtgever is in geen geval gerechtigd om voor of namens de Opdrachtnemer betalingen te doen aan diens zelfstandige hulppersonen.
- 6 Een betaling strekt in de eerste plaats in mindering op alle verschuldigde kosten en rente en tenslotte in mindering op opeisbare facturen die het langst openstaan, zelfs al vermeldt de opdrachtgever dat de betaling betrekking heeft op latere facturen.
- 7 De Opdrachtnemer kan zijn recht op betaling geheel of gedeeltelijk overdragen (cederen) of in pand geven.
- 8 Over de tijd dat Opdrachtgever met de betaling in verzuim is geweest kan Opdrachtnemer

over het aan hem verschuldigde bedrag zonder nadere ingebrekestelling rente in rekening brengen. Deze rente is op jaarbasis gelijk aan de handelsrente verhoogd met 2%.

- 9 Opdrachtnemer zal per 1 januari van ieder jaar zijn prijzen aanpassen op basis van de door het Centraal Bureau voor Statistiek (CBS) gepubliceerde indexcijfers voor de CAO-lonen per uur, inclusief bijzondere beloningen, voor de Metaal- en Elektrotechnische industrie. Als indexpeildatum wordt 1 oktober van het daaraan voorafgaande jaar gebruikt.
- 10 Indien tussentijds een of meer van de kostprijsfactoren, die buiten de invloed van Opdrachtnemer liggen, een verhoging ondergaan, ook al geschiedt dit ingevolge voorzienbare omstandigheden, is Opdrachtnemer gerechtigd de overeengekomen prijs dienovereenkomstig te verhogen.

BEPERKINGEN EN UITSLUITINGEN

- 1 Niet in de prijs inbegrepen zijn:
 - a Herstel en/of onderhoud vanwege een beschadiging of vervuiling van de installatie(s).
 - b Vervanging van complete systemen c.q. (delen van) installaties.
 - c Werkzaamheden die onder garantiebepalingen van derden vallen (nieuwbouwwerk, garantieperiode etc.).
 - d Zorgen voor noodvoorzieningen
 - e Het chemisch-technisch reinigen van installaties.
 - f Het leveren van systeem-vullingen.
 - g Afvoeren van alle chemicaliën als genoemd in het Besluit Klein Chemisch Afval.
 - h Het reinigen van de uitwendige

delen van de installaties en van de technische ruimten waarin de installaties zich bevinden.

- i Werkzaamheden benodigd als gevolg van onoordeelkundig gebruik of van buiten komende beschadigingen van de installaties door Opdrachtgever of voor diens risico komend.

GARANTIE EN AANSPRAKELIJKHEID

- 1 Opdrachtnemer garandeert de deugdelijkheid van de door hem geleverde materialen en de goede uitvoering van de door hem uitgevoerde werkzaamheden.
- 2 Alle op de overeenkomst betrekking hebbende werkzaamheden zullen worden verricht door personeel dat hiervoor de vereiste scholing en vakbekwaamheid bezit.
- 3 Opdrachtnemer is gehouden gebreken in de door hem geleverde materialen en/of verrichte werkzaamheden kosteloos te herstellen, mits binnen 14 dagen na het verrichten van de gebrekkige werkzaamheden door Opdrachtgever wordt gereclameerd, behoudens verborgen gebreken.
- 4 Is de Opdrachtnemer krachtens het bepaalde in lid 1 aansprakelijk, dan is hij slechts gehouden tot vergoeding van de door de opdrachtgever dientengevolge geleden, directe materiële schade.
- 5 Tot directe materiële schade behoren in geen geval: gevolgschade, bedrijfsschade, productieverlies, omzet- of winstderving of waardevermindering of verlies van producten evenmin als bedragen die in de uitvoeringskosten zouden zijn begrepen als

- de werkzaamheden van de
aanvang af goed zouden zijn
uitgevoerd.
- 6 Schade en vervolgschade
als gevolg van onder
andere onderstaande
zaken valt
nimmer onder enige garantie:
- a normale slijtage,
 - b van buiten
komende
beschadigingen,
 - c het niet in acht
nemen van
bedienings- en
onderhouds -
voorschriften,
 - d gebruik anders dan
het voorziene normale
gebruik,
 - e reparatie of wijzigingen
door derden en/of de
opdrachtgever zelf,
 - f het niet in acht nemen van
enig overheidsvoorschrift;
 - g door of namens de
Opdrachtgever
aangeleverde materialen
en zaken
 - h arbeidsongeregeldheden
n bij derden of onder
eigen personeel;
 - i tekortschieten
van
hulpverleners;
 - j transportmoeilijkheden;
 - k brand en verlies van
te verwerken
onderdelen;
 - l maatregelen van enige
binnenlandse,
buitenlandse of
internationale overheid,
zoals importverboden of
handelsverboden;
 - m gewelddadige of
gewapende acties;
 - n storingen in de
energievoorzieningen, in
communicatieverbindingen of
in apparatuur of
programmatuur van de
Opdrachtgever of derden.
 - o Uitval en/of defect van een
installatie als gevolg van
een correct uitgevoerde
inspectie en daarmee falen
van een veiligheidssysteem.
- 7 Opdrachtnemer is
aansprakelijk voor schade
aan eigendommen van
opdrachtgever en
haar opdrachtgever en
voor persoonlijk letsel bij
werknemers, ingeschakelde
hulpverleners van
Opdrachtgever en haar
opdrachtgever en, voor
zover deze schade is
veroorzaakt door de
uitvoering van het werk en
het gevolg is van schuld
van de Opdrachtnemer of
van de door hem
ingeschakelde
hulpverleners.
- 8 De aansprakelijkheid van
Opdrachtnemer voor schade
als bedoeld in dit artikel is
door Opdrachtnemer
middels een verzekering
gedekt.
- 9 Het bepaalde in artikel 7
geldt op overeenkomstige
wijze voor door
Opdrachtnemer
geleverde ontwerpen,
adviezen, aanwijzingen,
inspecties en
alle overige professionele
diensten met dien verstande
dat Opdrachtnemer
gehouden is gebreken daarin
door fouten of nalatigheden
te herstellen door her
levering van de betreffende
dienst.
- 10 Voor vergoeding van andere
schade dan in dit artikel
genoemd, is de
Opdrachtnemer slechts
aansprakelijk indien en voor
zover de opdrachtgever
bewijst, dat deze te wijten is
aan opzet of schuld van de
Opdrachtnemer.
- 11 De Opdrachtnemer is bij
werkzaamheden die
dienen ter uitoefening van
het bedrijf van de
opdrachtgever alleen
aansprakelijk voor
schaden die niet worden
gedekt
door aansprakelijkheids-
verzekeringen van
opdrachtgever,
onverminderd het in dit
artikel bepaalde.
- 12 Indien en voor zover de
opdrachtgever enig aan de
Overeenkomst verbonden
risico heeft verzekerd, is hij
gehouden eventuele schade
onder die verzekering te
vorderen en de
Opdrachtnemer te vrijwaren
voor verhaal aanspraken van
de verzekeraar.
- 13 De omvang van de
door de
Opdrachtnemer te
vergoeden schade is
beperkt tot het bedrag van
de in de Overeenkomst
vastgelegde prijs of indien
bij het sluiten van de
Overeenkomst geen prijs is
bepaald, zoals bij
regioovereenkomsten, tot
het bedrag van de
vermoedelijke
prijs. Bij
onderhoudscontracten met
een looptijd van meer dan
één jaar, wordt de prijs
gesteld op het totaal aan
vergoedingen voor één jaar.
- 14 In geen geval zal de
schadevergoeding echter
meer bedragen dan het
totaal van de bedragen van
het eigen risico van de
verzekering van de
Opdrachtnemer en de door
de verzekeraar gedane
uitkering tot ten hoogste €
2.500.000,00.
- 15 Elke aansprakelijkheid van
de Opdrachtnemer vervalt,
voor zover niet iets anders
is overeengekomen, door
verloop van zes maanden
vanaf het tijdstip waarop de
Overeenkomst door
oplevering, ontbinding of
opzegging is geëindigd.
- 16 De rechtsvordering uit
hoofde van een gebrek
is niet ontvankelijk
indien de
opdrachtgever niet met
bekwame spoed nadat hij
deze heeft ontdekt of
redelijkerwijs had behoren
te ontdekken, schriftelijk en
gemotiveerd de
Opdrachtnemer in gebreke
heeft gesteld.

- 17 Het vorderingsrecht uit hoofde van een gebrek vervalt door verloop van een maand na de schriftelijke en gemotiveerde ingebrekestelling.
- 18 De rechtsvordering uit hoofde van een gebrek waarvoor de Opdrachtnemer krachtens lid 1 aansprakelijk is, is niet ontvankelijk indien zij wordt ingesteld, voor zover niet iets anders is overeengekomen, later dan zes maanden vanaf de dag waarop de Overeenkomst door oplevering, ontbinding of opzegging is geëindigd.
- 19 De Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor vergoeding van schade van de opdrachtgever of derden (mede)veroorzaakt door ter beschikking gestelde zelfstandig werkzame of gedetacheerde persoon/personen.
- 20 De opdrachtgever vrijwaart de Opdrachtnemer tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade, voor zover deze schade krachtens deze algemene voorwaarden voor rekening van de opdrachtgever blijft.
- 21 Voor zover er door opdracht- nemer rapportages of adviezen worden opgesteld betreffen dit rapportages en adviezen die naar beste weten de stand van zaken op de datum van de uitgevoerde werkzaamheden weergeven. De rapportages en adviezen hebben een signalerend karakter.
- 22 Opdrachtnemer geeft geen garantie op volledigheid van de door haar opgestelde rapportages en adviezen, noch draagt zij enige verantwoordelijkheid voor onverhoopte fouten of onvolkomenheden in haar rapportages en adviezen.

INSPECTIES van *DCION

- 1 De werkzaamheden hebben betrekking op alles wat direct of indirect verband houdt met het goed en veilig functioneren van technische installaties volgens de officiële richtlijnen welke onder andere worden beheerd en uitgegeven door de Stichting Certificatie technische Installaties (SCIOS).
- 2 De werkzaamheden en rapportage van deze inspecties worden vastgelegd in het inspectierapport, waarbij wordt aangegeven of de installatie voldoet aan de vigerende voorschriften.
- 3 Na administratieve verwerking en beoordeling door een inspecteur wordt dit inspectierapport aan de opdrachtgever ter beschikking gesteld.
- 4 Wanneer de technische installatie voldoet aan de vigerende voorschriften zal tevens een 'Certificaat van Inspectie' worden afgegeven.
- 5 Indien de technische installatie niet voldoet aan de vigerende voorschriften en om deze reden het 'Certificaat van Inspectie' niet kan worden afgegeven dienen de gebreken te worden verholpen en zal een her inspectie moeten plaatsvinden.
- 6 Alle kosten voortvloeiend uit opmerkingen en/of afkeuringen zullen aan de opdrachtgever worden doorberekend.

SCHORSING, ONTBINDING EN OPZEGGING

- 1 De opdrachtgever is bevoegd de werkzaamheden te schorsen. Hij is verplicht dit schriftelijk en onder vermelding van de gronden mee te delen en met bekwame spoed met de Opdrachtnemer in overleg te

treden omtrent de gevolgen.

- 2 Indien de Opdrachtnemer ten gevolge van de schorsing gepaste voorzieningen of maatregelen moet treffen, heeft hij recht op termijnverlenging en/of kostenvergoeding.
- 3 Worden de werkzaamheden of enig deel daarvan geschorst of vertraagd en is dit de Opdrachtnemer niet toe te rekenen, dan is de opdrachtgever verplicht om, berekend naar de stand van de werkzaamheden, aan de Opdrachtnemer alle verrichte werkzaamheden te vergoeden, alsmede alle redelijkerwijs gemaakt een nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de Opdrachtnemer reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de Overeenkomst, berekend vanaf het moment van het intreden van de schorsing of vertraging.
- 4 Als de werkzaamheden gedurende meer dan twee maanden zijn geschorst of vertraagd, is de Opdrachtnemer bevoegd de Overeenkomst te ontbinden.
- 5 Onverminderd de hen verdere toekomstige rechten zijn beide partijen bevoegd zonder rechterlijke tussenkomst en zonder ingebrekestelling hetzij de uitvoering van de werkzaamheden te schorsen hetzij de overeenkomst te ontbinden, indien de wederpartij:
 - a Surseance van betaling heeft aangevraagd of deze aan hem is verleend.
 - b In staat van faillissement is verklaard of deze aan hem is verleend.
 - c Na schriftelijke ingebrekestelling in de nakoming van een verplichting is tekortgeschoten,

dan wel het voor
partijenvoorzienbaar is dat hij
daarin zal tekortschieten.

- d De opdrachtgever is te allen
tijde bevoegd de
Overeenkomst geheel of
gedeeltelijk op te zeggen.
- 6 In de gevallen
bedoeld in de leden 4
t/m 6 is de
opdrachtgever verplicht
om de vaste prijs die in de
Overeenkomst is
vastgelegd te betalen,
verminderd met de
besparingen die voor
de Opdrachtnemer uit de
opzegging voortvloeien.
Indien de prijs afhankelijk
was gesteld van de
werkelijke door de
Opdrachtnemer te maken
kosten, wordt de door de
opdrachtgever
verschuldigde prijs
berekend op grondslag van
de gemaakte kosten, de
verrichte arbeid en de winst
die de Opdrachtnemer bij
volledige uitvoering van de
werkzaamheden zou
hebben gemaakt.
- 7 De opdrachtgever is
tevens verplicht de
schade die de
Opdrachtnemer lijdt te
vergoeden
onverminderd de
gehoudenheid van de
Opdrachtnemer die
schade zoveel mogelijk
te beperken,
tenzij de schade het gevolg
is van een tekortkoming die
de opdrachtgever niet kan
worden toegerekend.

WIJZIGINGEN (MEER- EN MINDERWERK)

- 1 De opdrachtgever is
bevoegd om
wijzigingen in de
Overeenkomst,
werkzaamheden, resultaten
van werkzaamheden,
opdrachten, het werkplan
en inspectieplan aan de
Opdrachtnemer op te
dragen.

2 De Opdrachtnemer is niet
verplicht een opgedragen
wijziging uit te voeren indien
de wijziging:

- a niet schriftelijk is
opgedragen, of
- b tot een onaanvaardbare
verstoring van de
werkzaamheden zou leiden,
of
- c zijn kennis en/of
bekwaamheden en/of
capaciteiten te boven gaat,
of
- d niet in zijn belang zou zijn, of
- e indien partijen niet tot
overeenstemming komen
over de financiële gevolgen
en de consequenties ten
aanzien van de planning en
het werkplan.

3 Als de Opdrachtnemer
bereid is de wijziging uit te
voeren, dan stuurt hij de
opdrachtgever een
schriftelijke prijsaanbieding
met de volgende gegevens:

- a het saldo, gevormd door
alle directe en indirecte
kosten, winst en risico,
verband houdende met de
wijziging, verminderd met
de eventuele besparingen
als gevolg van de uitvoering
van de wijziging, en
- b de aanpassing van de
werkzaamheden, planning
en werkplan, en
- c de aanpassing
van de termijn
staat of
betalingscondities

4 De Opdrachtnemer heeft
recht op een redelijke
vergoeding van de kosten
verbonden aan de in lid 3
bedoelde prijsaanbieding,
ongeacht de vraag of partijen
het over die prijsaanbieding
eens worden.

5 De Opdrachtnemer is
bevoegd om voorstellen tot
wijziging aan de
opdrachtgever voor
te leggen indien hij daartoe
aanleiding ziet en
vooropgesteld dat de
werkzaamheden en
resultaten van
werkzaamheden

aan de Overeenkomst zullen
beantwoorden.

- 6 De opdrachtgever kan de
in lid 5 bedoelde
voorstellen tot wijziging,
hetzij zonder opgaaf van
redenen weigeren te
accepteren, hetzij accepteren.
In het laatste geval volgen
partijen de in dit artikel
vastgelegde procedure.
- 7 Het ontbreken van een
schriftelijke opdracht
met betrekking tot de
wijziging laat de
aanspraken van de
Opdrachtnemer op
betaling onverlet.

IN GEBREKE BLIJVEN VAN DE OPDRACHTGEVER

- 1 Indien de opdrachtgever
aan een keuring of
aanvaarding van de
werkzaamheden
niet tijdig meewerkt of een
verschuldigde betaling
niet tijdig verricht, heeft
de Opdrachtnemer
aanspraak op vergoeding
van rente tegen het
wettelijk rentepercentage
conform artikel 6:119a
van het Nederlands
Burgerlijk Wetboek met
ingang van de dag, waarop
de medewerking had
moeten worden verleend of
de betaling uiterlijk had
behoren te geschieden. In
dat geval is de
Opdrachtnemer tevens
bevoegd om de
werkzaamheden te
schorsen.
- 2 Vindt de medewerking of
betaling niet plaats
binnen een maand na de
dag waarop dit uiterlijk
had behoren plaats te
vinden, dan kan de
Opdrachtnemer
aanspraak maken op
vergoeding van rente
tegen het wettelijk
rentepercentage verhoogd
met twee procent met
ingang van de dag waarop
deze maand
is verstreken, een en
ander zonder aanmaning
door de Opdrachtnemer.
In dat geval

is de Opdrachtnemer tevens bevoegd om de Overeenkomst te ontbinden krachtens artikel 11.

- 3 Als de Opdrachtnemer vermoedt dat de opdrachtgever de op hem rustende verplichtingen niet nakomt of niet zal nakomen, is de Opdrachtnemer gerechtigd om van de opdrachtgever en voor diens rekening en risico genoegzame zekerheid te verlangen, zoals een bankgarantie. Indien de opdrachtgever in gebreke blijft met het stellen van de verlangde zekerheid, is de Opdrachtnemer bevoegd de werkzaamheden te schorsen of de Overeenkomst te ontbinden krachtens artikel 11.
- 4 Ingeval de opdrachtgever de op hem rustende verplichting om goederen tijdig op de overeengekomen plaats van aflevering af te nemen niet nakomt of niet zal nakomen, is de Opdrachtnemer bevoegd om deze goederen voor rekening en risico van de opdrachtgever op te slaan of op een geschikte wijze te verkopen en het hem verschuldigde op de opbrengst te verhalen, mits hij de opdrachtgever heeft aangemaand om de goederen alsnog binnen vijf werkdagen af te nemen. De Opdrachtnemer is bevoegd het aan de opdrachtgever uit te keren overschot te voldoen door verrekening, ook gedurende diens surséance of faillissement.
- 5 Alle werkelijk door de Opdrachtnemer gemaakte kosten om tot voldoening van verschuldigde facturen te geraken, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke kosten, komen voor rekening van de opdrachtgever, tenzij de

Opdrachtnemer verkiest om deze kosten forfaitair te bepalen op 15% van het te vorderen bedrag.

INTELLECTUEEL EIGENDOM

- 1 De intellectuele en industriële eigendomsrechten op alle aan de opdrachtgever geleverde goederen, gegevens en (technische) informatie blijven berusten bij de Opdrachtnemer. De Opdrachtnemer heeft het uitsluitend recht tot openbaarmaking, verwezenlijking en verveelvoudiging van deze goederen, gegevens en informatie en de opdrachtgever heeft het uitsluitend gebruiksrecht daarvan.
- 2 De door de Opdrachtnemer aan de opdrachtgever afgegeven documenten, zoals ontwerpen, tekeningen, technische beschrijvingen, rapporten of bestekken worden eigendom van de opdrachtgever en mogen door hem worden gebruikt met inachtneming van de rechten die voortvloeien uit de wetgeving op het gebied van de intellectuele en industriële eigendom, nadat de opdrachtgever aan zijn financiële verplichtingen jegens de Opdrachtnemer heeft voldaan.
- 3 Het is de opdrachtgever niet toegestaan om de volgens het ontwerp van de Opdrachtnemer gerealiseerde (inspectie) werkzaamheden, rapportages en andere documenten geheel of in onderdelen daarvan aan te passen voor eigen of commercieel gebruik, zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van de Opdrachtnemer en onverminderd het bepaalde in de leden 5 en

6. De Opdrachtnemer is bevoegd aan die toestemming voorwaarden te verbinden, waaronder het betalen van een vergoeding. Op volgens het ontwerp van de Opdrachtnemer vervaardigde goederen is het bepaalde in dit lid van overeenkomstige toepassing.

- 4 De opdrachtgever is alléén bevoegd om de documenten en rapportages van de Opdrachtnemer, zonder diens tussenkomst en goedkeuring, door een derde te laten realiseren, wanneer de Overeenkomst is ontbonden wegens een tekortkoming die aan de Opdrachtnemer kan worden toegerekend. In dat geval is de Opdrachtnemer niet aansprakelijk voor gebreken voor zover die zijn terug te voeren op werkzaamheden door of namens de opdrachtgever.
- 5 Het gebruiksrecht van de opdrachtgever met betrekking tot de door de Opdrachtnemer ontwikkelde en geleverde programmatuur en/of documenten is niet exclusief. De opdrachtgever mag deze programmatuur alleen in zijn eigen bedrijf of organisatie gebruiken en alleen voor de technische installatie waarvoor het gebruiksrecht is verstrekt. Het gebruiksrecht kan betrekking hebben op meerdere installaties voor zover dat in de Overeenkomst is vastgelegd.
- 6 Het gebruiksrecht is niet overdraagbaar. Het is de opdrachtgever verboden om de programmatuur en/of documenten en de dragers waarop deze zijn vastgelegd op welke wijze dan ook ter beschikking van een derde te stellen of door een derde te laten gebruiken.

Het is de opdrachtgever verboden de programmatuur te verveelvoudigen of daarvan kopieën te maken. De opdrachtgever zal de programmatuur niet wijzigen anders dan in het kader van het herstellen van fouten. Eventuele broncodes van programmatuur, beveiligingen in digitale documenten en de bij de ontwikkeling ervan voortgebrachte technische informatie worden niet aan de opdrachtgever ter beschikking gesteld, tenzij anders is overeengekomen.

- 7 De Opdrachtnemer is gerechtigd om op zijn naam en voor zijn rekening octrooi aan te vragen op vindingen die tijdens en door uitvoering van de Overeenkomst zijn ontstaan.
- 8 Indien de Opdrachtnemer een octrooi als bedoeld in lid 7 verkrijgt, verleent hij om niet aan de opdrachtgever een in beginsel niet overdraagbaar gebruiksrecht op die vinding. Bij concrete toepassing van dat gebruiksrecht zal de opdrachtgever toestemming aan de Opdrachtnemer vragen, welke toestemming slechts geweigerd kan worden indien de Opdrachtnemer tegenstrijdige belangen met zijn bedrijf kan aantonen.

SLOTBEPALINGEN

- 1 Beide partijen verplichten zich tegenover elkaar om geheimhouding naar derden te verzekeren over bedrijfsaangelegenheden van de wederpartij.
- 2 De overeenkomst wordt beheerst door Nederlands recht. Alle geschillen welke voortvloeien uit deze

overeenkomst zullen voor de bevoegde recht.

- 3 Elk geschil tussen Opdracht- nemer en opdrachtgever, zal met uitsluiting van de gewone rechter worden beslecht door de gewone rechter, gevestigd te Arnhem, zoals die luiden drie maanden voor de dag waarop de Overeenkomst is gesloten.
- 4 In afwijking van het voorgaande lid is de Opdrachtnemer bevoegd het geschil te laten beslechten door de krachtens de Wet bevoegde (gewone) rechter in het arrondissement van de plaats van vestiging van de Opdrachtnemer te Arnhem.
- 5 De opdrachtgever is verplicht ter zake van de Overeenkomst in Nederland domicilie te kiezen, voor zover hij niet al in Nederland is gevestigd. Bij gebreke van een dergelijke domiciliekeuze wordt de opdrachtgever geacht domicilie te hebben gekozen in Arnhem.

BIJZONDERE BEPALINGEN BETREFFENDE ONDERHOUD

De bepalingen in dit hoofdstuk "Onderhoud" zijn naast de Algemene Bepalingen van deze algemene voorwaarden van toepassing indien in een overeenkomst is vastgelegd, dat de Opdrachtnemer gedurende de onderhoudsperiode onderhoudswerkzaamheden zal realiseren.

WERKINGSSFEER EN DEFINITIES

- 1 Tenzij iets anders is overeengekomen worden onderhoudswerkzaamheden alleen aan in Nederland

opgestelde installaties verricht.

- 2 Aan de volgende in dit hoofdstuk met een hoofdletter gebezigde woorden wordt de bijbehorende betekenis toegekend:
 - a Onderhoud werkzaamheden: alle activiteiten, met inbegrip van de levering van goederen, die de Opdracht- nemer moet verrichten om te zorgen dat de technische staat van de installatie en de door de installatie te vervullen functies gedurende de onderhoudsperiode aan de uit de Overeenkomst voortvloeiende eisen beantwoordt.
 - b Storing: een plotselinge onverwachte onderbreking van de prestaties van de installatie.

UITVOERING VAN DE WERKZAAMHEDEN

- 1 De Opdrachtnemer spant zich gedurende de onderhouds- periode naar vermogen in om met preventieve onderhoudswerkzaamheden de kans op het optreden van Storingen op een acceptabel niveau te houden en, voor zover overeengekomen, met correctieve onderhoudswerkzaamheden Storingen op te heffen.
- 2 De Opdrachtnemer is bevoegd de onderhoudswerkzaamheden op afstand te verrichten door middel van een via telecommunicatievoorziening tot stand gebrachte verbinding met de installatie.
- 3 De Opdrachtnemer maakt na het tot stand komen van de Overeenkomst maar vóór aanvang van de werkzaamheden een werkplan met een schematisch overzicht van de onderhoudswerkzaamheden,

- de volgorde en tijdsperiode (week, maand, jaarplanning) waarin deze zullen worden uitgevoerd.
- 4 Het werkplan is gebaseerd op de beschrijving van de opdrachtgever van het storingsgedrag van de installatie, van alle taken, frequenties van uitvoering, materialen, hulpmiddelen en eventueel benodigde vaardigheden, alles ten behoeve van de uitvoering van de preventieve onderhoudswerkzaamheden en het beheersbaar maken van de correctieve onderhoudswerkzaamheden.
 - 5 Het werkplan treedt in werking na goedkeuring door de opdrachtgever. Indien het werkplan past in de beschrijving als genoemd in lid 4 kan de opdrachtgever zijn goedkeuring aan het werkplan niet onthouden.
 - 6 De Opdrachtnemer past het werkplan jaarlijks aan en maakt op basis daarvan een raming van alle onderhoudskosten voor het betreffende jaar. Tussentijds kan het werkplan alleen worden aangepast door middel van een wijziging krachtens artikel 13.
 - 7 Indien overeengekomen bevat het werkplan de datum van aanvang en oplevering van voorziene en beoogde opdrachten voor de uitvoering van preventieve en/of correctieve onderhoudswerkzaamheden en/of andere werkzaamheden.
 - 8 De in lid 7 genoemde opdrachten zullen op basis van het werkplan door de opdrachtgever tenminste een maand van tevoren schriftelijk worden verstrekt. Opdrachten die niet in het werkplan staan worden tenminste twee maanden van tevoren schriftelijk verstrekt. Voorafgaand aan de verstrekking van een opdracht heeft de Opdrachtnemer zijn prijs daarvoor afgegeven.
 - 9 Bij de uitvoering van correctieve onderhoudswerkzaamheden dient de opdrachtgever vooraf schriftelijk een opdracht te verstrekken. Indien dit door omstandigheden niet mogelijk is, zal de opdracht achteraf worden verstrekt op basis van de door de Opdrachtnemer werkelijk gemaakte kosten.
 - 10 Indien dat uitdrukkelijk is overeengekomen zorgt de technisch aannemer er voor dat op het terrein of de locatie waar de onderhoudswerkzaamheden worden verricht één exemplaar van de technische informatie aanwezig is, dat deze stukken op alle redelijke tijdstippen kunnen worden geraadpleegd en dat de 'As Built' situatie van de uitgevoerde onderhoudswerkzaamheden daarin is verwerkt tegen een in de Overeenkomst vastgelegde vergoeding.
 - 11 Indien de prestaties, bedrijfszekerheid en onderhoudbaarheid van de installatie dit eisen of de regels als genoemd in artikel 3 lid 7 dit voorschrijven informeert de Opdrachtnemer de opdrachtgever omtrent te nemen maatregelen. De opdrachtgever kan door middel van een wijziging krachtens artikel 13 de Opdrachtnemer de noodzakelijke constructiewijziging dan wel andere (projectmatige) werkzaamheden separaat opdragen.
 - 12 De Opdrachtnemer stelt de opdrachtgever tevoren in kennis van het tijdstip waarop de onderhoudswerkzaamheden zullen worden verricht. Worden de werkzaamheden niet op het afgesproken tijdstip verricht en is dit de Opdrachtnemer niet toe te rekenen, dan heeft hij recht op termijnverlenging en/of kostenvergoeding krachtens het in deze Algemene Voorwaarden bepaalde.
 - 13 De Opdrachtnemer zal de onderhoudswerkzaamheden uitvoeren gedurende de onderhoudsperiode die in de Overeenkomst is vastgelegd, bij gebreke waarvan een periode van één jaar geldt.
 - 14 De onderhoudsperiode wordt telkenmale stilzwijgend voor de oorspronkelijke periode verlengd, tenzij een van de partijen de Overeenkomst schriftelijk beëindigt met inachtneming van een opzegtermijn van drie maanden voor het einde van de betreffende periode.
 - 15 De door de Opdrachtnemer uitgevoerde onderhoudswerkzaamheden worden verrekend volgens de in de Overeenkomst vastgelegde tarieven, eenheidsprijzen of als vaste prijs die jaarlijks worden geïndexeerd volgens de risicoregeling installatietechniek, tenzij iets anders is overeengekomen.

HOOFDKANTOOR zie www.dcion.nl

E-mail: welkom@dcion.nl